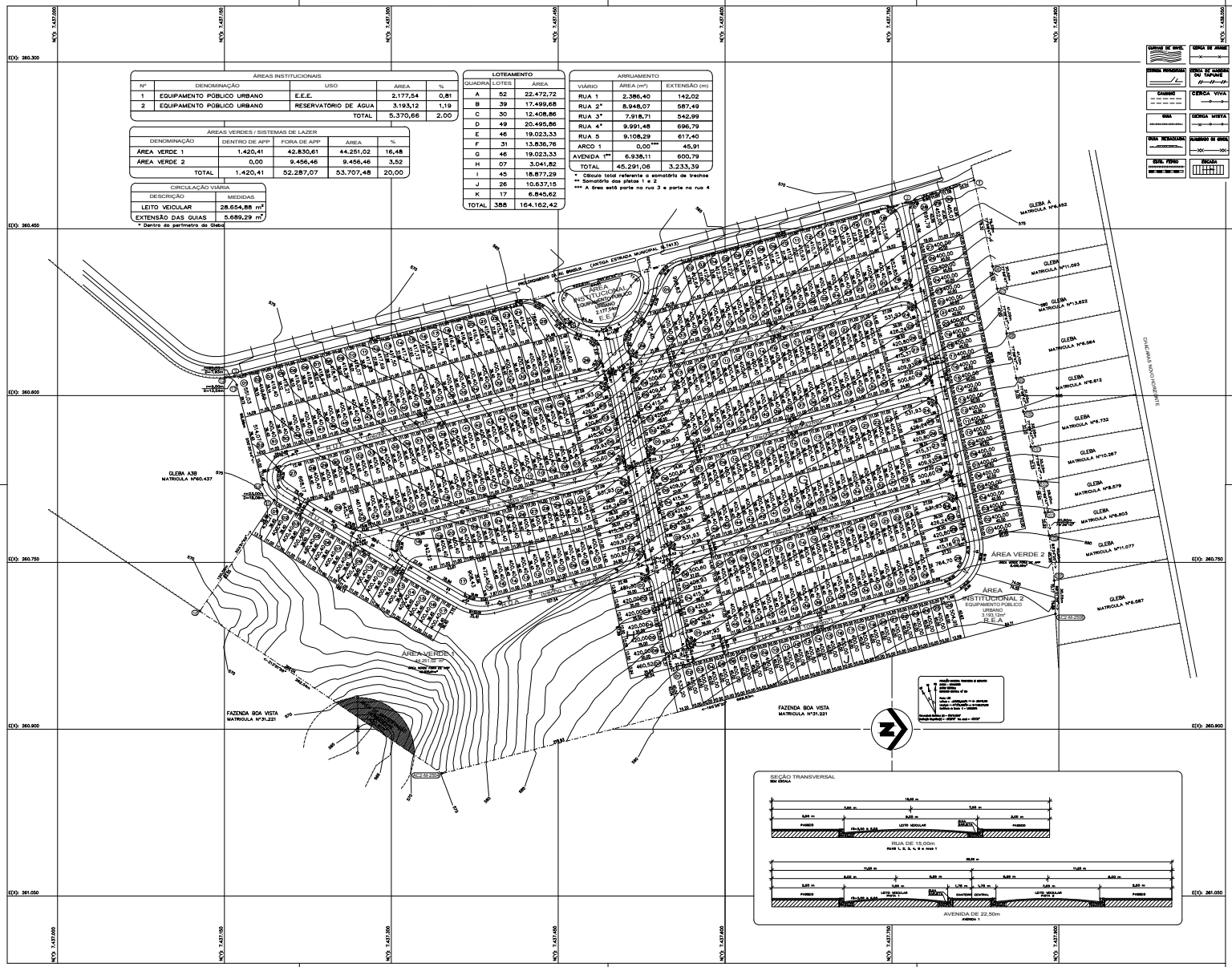

ÁREAS INSTITUCIONAIS				
Nº	DENOMINAÇÃO	USO	ÁREA	%
1	EQUIPAMENTO PÚBLICO URBANO	E.E.E.	2.177,54	0,81
2	EQUIPAMENTO PÚBLICO URBANO	RESERVATÓRIO DE ÁGUA	3.193,12	1,19
		TOTAL	5.370,66	2,00

ÁREAS VERDES / SISTEMAS DE LAZER				
DENOMINAÇÃO	DENTRO DE APP	FORA DE APP	ÁREA	%
ÁREA VERDE 1	1.420,41	42.830,61	44.251,02	16,48
ÁREA VERDE 2	0,00	9.456,46	9.456,46	3,52
TOTAL	1.420,41	52.287,07	53.707,48	20,00

CIRCULAÇÃO VIÁRIA	
DESCRIÇÃO	MEDIDAS
LEITO VEICULAR	28.654,88 m²
EXTENSÃO DAS GUIAS	5.689,29 m²

* Dentro do perímetro da Gleba

LOTEAMENTO		
QUADRA	LOTES	ÁREA
A	52	22.472,72
B	39	17.499,68
C	30	12.408,86
D	49	20.495,86
E	46	19.023,33
F	31	13.836,76
G	46	19.023,33
H	07	3.041,82
I	45	18.877,29
J	26	10.637,15
K	17	6.845,62
TOTAL	388	164.162,42

ARRUAMENTO		
VIÁRIO	ÁREA (m²)	EXTENSÃO (m)
RUA 1	2.386,40	142,02
RUA 2*	8.948,07	587,49
RUA 3*	7.918,71	542,99
RUA 4*	9.991,48	696,79
RUA 5	9.108,29	617,40
ARCO 1	0,00***	45,91
AVENIDA 1**	6.938,11	600,79
TOTAL	45.291,06	3.233,39

* Cálculo total referente a somatória de trechos
** Somatória das pistas 1 e 2
*** A área está parte na rua 3 e parte na rua 4

CONVENÇÕES TOPOGRÁFICAS

NBR - 13.133/94

LEGENDA

- LOTES INDUSTRIAIS
- ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE – APP
- ÁREA VERDE FORA DE APP
- ÁREA INSTITUCIONAL
- LEITO VEICULAR
- SENTIDO DAS ÁGUAS PLUVIAIS SUPERFICIAIS
- VIELA SANITÁRIA – ÁREA "NON AEDIFICANDI"

OBS: CURVAS DE NÍVEL EM RELAÇÃO AO TERRENO NATURAL

PROJETO URBANÍSTICO

FOLHA ÚNICA

OBRA: ARRUAMENTO E LOTEAMENTO

OBRA DENOMINAÇÃO: INDUSTRIAL VANGUARDA

LOCAL: MATRICULA 60.436 CR SALTO /SP
ESTRADA MUNICIPAL SLT 413 – S/Nº
BAIRRO BURU – MUNICIPIO DE SALTO – SP

PROPRIETÁRIO: ABILIO SERGIO ANNICCHINO JR. e OUTROS

ESCALA: 1 : 1.500

SITUAÇÃO SEM ESCALA

DECLARAÇÃO

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA MUNICIPAL DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

PROPRIETÁRIO
ABILIO SERGIO ANNICCHINO JR.
CPF/Nº Nº 000.000.770-04

AUTOR DO PROJETO
KAROLINA BARBOSA FABIANO
ENG. CIVIL
CREA/SP 5071260077

RESPONSÁVEL TÉCNICO DO PROJETO
KAROLINA BARBOSA FABIANO
ENG. CIVIL
CREA/SP 5071260077

ART Nº 28027230190878198

ÁREAS EM m²

	ESPECIFICAÇÃO	ÁREA (m²)	%
1	ÁREA DOS LOTES (388)	164.162,42	61,13
1.1	LOTES INDUSTRIAIS/COMERCIAIS (388)	164.162,42	61,13
2	ÁREAS PÚBLICAS	104.369,20	38,87
2.1	SISTEMA VIÁRIO	45.291,06	16,87
2.1.1	RUAS E AVENIDAS	45.291,06	16,87
2.2	ÁREAS INSTITUCIONAIS	5.370,66	2,00
2.2.1	EQUIPAMENTO PÚBLICO COMUNITÁRIO	0,00	0,00
2.2.2	EQUIPAMENTO PÚBLICO URBANO	5.370,66	2,00
2.3	ESPAÇOS LIVRES DE USO PÚBLICO	53.707,48	20,00
2.3.1	ÁREAS VERDES	53.707,48	20,00
3	ÁREA TOTAL GLEBA A3	268.531,62	100,00

DESENHO

REV. 00

DEZEMBRO 2018