

**LEGENDA**

- ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE - APP
- CÓRREGO
- ÁREA VERDE FORA DE APP
- ÁREA INSTITUCIONAL
- SENTIDO DAS ÁGUAS PLUVIAIS SUPERFICIAIS

**DISTÂNCIAS E RUMOS**

PONTOS	DISTÂNCIA (m)	RUMOS
P1 - P2	343,17	16°32'NE
P2 - P3	3,58	38°33'NE
P3 - P4	177,38	78°30'SW
P4 - P5	46,30	28°14'SW
P5 - P1	354,00	-

**ÁREA VERDE 1**

ÁREA	%
ÁREA VERDE DENTRO DE APP	14.328,39 35,34
ÁREA VERDE FORA DE APP	977,39 2,01
<b>TOTAL</b>	<b>15.305,78 37,75</b>

**QUADRA LOTES ÁREA**

QUADRA	LOTES	ÁREA
A	28	8.874,54
B	14	6.007,81
C	10	3.295,54
<b>TOTAL</b>	<b>52</b>	<b>18.177,89</b>

**ÁREA VERDE**

ÁREA	%
ÁREA VERDE 1	15.305,78 37,75

**DESCRIÇÃO MEDIDAS**

DESCRIÇÃO	MEDIDAS
LEITO VEICULAR	2.697,89 m <sup>2</sup>
EXTENSÃO DAS GUIAS	567,23 m

**ÁREA INSTITUCIONAL**

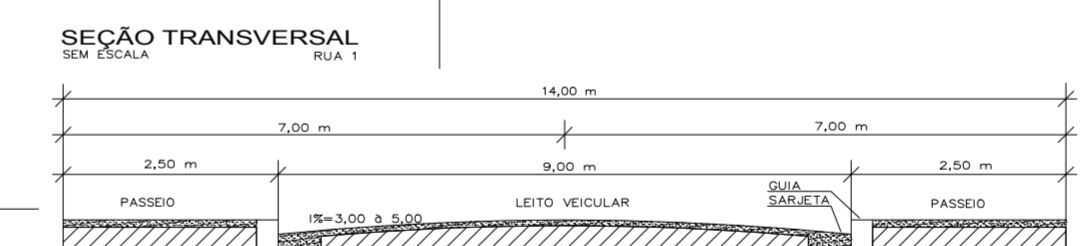
USO	ÁREA	%
EQUIPAMENTO PÚBLICO URBANO	2.774,00	6,84

**RUAS ÁREA**

RUAS	ÁREA
1	4.124,32
2	66,19
<b>TOTAL</b>	<b>4.190,51</b>

**CONVENÇÕES TOPOGRÁFICAS**

CURVAS DE NÍVEL	CERCA DE ARAME	TELEFONE / CORREIO	PEDRA / ROCHA	ETIXO	BOLSA DE LODO / BICA DE LODO	PONTO COTADO	LADDA REPRESA
ESTRADA PAVIMENTADA	CERCA DE MADEIRA OU TAPUME	EST. DE LIGAM. DE PUNTO A PUNTO	MATO / CULTURA	ALINHAMENTO INSTANT.	ALINHAMENTO INSTANT. NÃO MATERIALIZADO	PONTO DE DIVISÃO	CANALETA
CAMINHO	CERCA VIVA	VEREDES GEODÉSICOS	ÁRVORE ISOLADA	CONTORNO ALVENARIA	IBRANTE / RESISTO	TORRE ALTA-TENSÃO	TUBO
GUIA	CERCA MISTA	VEREDES TOPOGRÁFICOS	BO / FURADO	CAIXA DE LIXO	CAIXA DE INSPEÇÃO	VALETA	PONTE
GUIA REBAIXADA	ALMARRAZO OU GRAZEL	AL. TOPOGRÁFICO	ALMARRAZO COM VEGETAÇÃO	MURO	POSTE / LUMINÁRIA	TALUDE	PROJ. DE SONDAGEM
ESTR. FERRO	ESCALADA	AL. TOPOGRÁFICO	MURO DE ARRIMO	PLACA DE SINALIZAÇÃO	PL. (PLACA)	ÁREA	MUDA



**PROJETO URBANÍSTICO** FOLHA ÚNICA

**ARRUAMENTO E LOTEAMENTO**

**INDUSTRIAL JARAGUÁ**

LOCAL: ÁREA DE TERRA - MATRÍCULA Nº 17.776  
BAIRRO BURU - MUNICÍPIO DE SALTO - SP

PROPRIETÁRIO: JARAGUÁ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

ESCALA: 1 : 1.000

**SITUAÇÃO SEM ESCALA**

**DECLARAÇÃO**  
DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA MUNICIPAL DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

PROPRIETÁRIO: JARAGUÁ EMPREEND. IMOB. LTDA.  
ENDEREÇO: C/IL. C/IL. Nº 01.140.231.0001-88

AUTOR DO PROJETO: VEIMAR DUTRA BAETA NEVES  
ENDEREÇO: C/IL. C/IL. Nº 0081924312

**ÁREAS EM m<sup>2</sup> ESPECIFICAÇÃO**

ESPECIFICAÇÃO	ÁREA (m <sup>2</sup> )	%
1 ÁREA DOS LOTES (S2)	18.177,89	44,84
1.1 Lotes residenciais (R)	6,00	0,00
1.2 Lotes industriais (S2)	18.177,89	44,84
2 ÁREAS PÚBLICAS	22.365,93	55,16
2.1 Sistema Viário	4.190,51	10,34
2.1.1 Vias de Pedestre	56,64	0,24
2.2 Áreas Institucionais	2.774,00	6,84
2.2.1 Equip. Publ. Comunitário	6,00	0,00
2.2.2 Equip. Publ. Urbano	2.774,00	6,84
2.3 Espaços Livres de Uso Público	15.305,78	37,75
2.3.1 Áreas Verdes	15.305,78	37,75
2.3.2 Sistemas de Lazer	6,00	0,00
3 OUTROS	0,00	0,00
4 ÁREA TOTAL LOTEADA	40.543,82	100,00
5 ÁREA REMANESCENTE	0,00	0,00
6 ÁREA TOTAL DA GLEBA	40.543,82	100,00

RESPONSÁVEL TÉCNICO DO PROJETO: VEIMAR DUTRA BAETA NEVES  
ENDEREÇO: C/IL. C/IL. Nº 0081924312

ART. Nº 92221220140138271

DESENHO: **ZELOLI** ambiental  
REV. 00  
SETEMBRO 2014