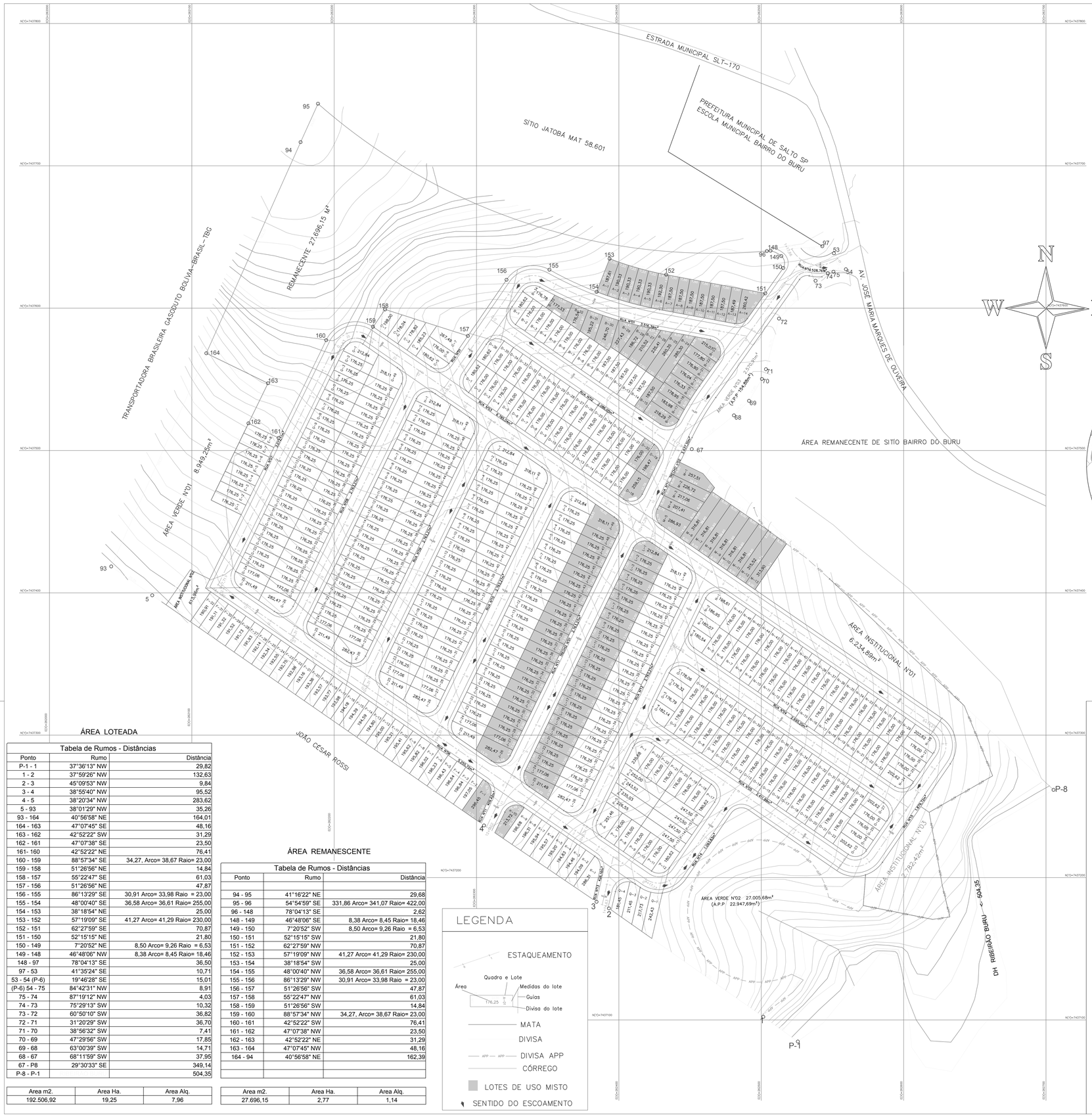
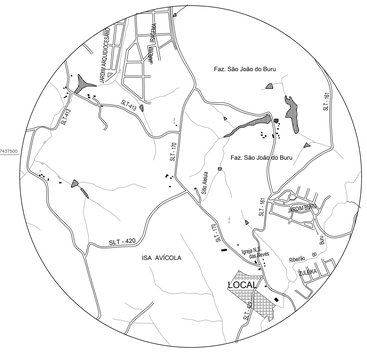


RESUMO DAS ÁREAS PÚBLICAS	
QUADRAS E RUAS	ÁREA (m2)
ÁREA VERDE N°1	8.949,25
ÁREA VERDE N°2 (A.P.P 22.947,69m²)	27.005,68
ÁREA VERDE N°3 (A.P.P 154,66m²)	2.070,91
ÁREA VERDE N°4	107,91
INSTITUCIONAL N°1	6.234,89
INSTITUCIONAL N°2	613,98
INSTITUCIONAL N°3	2.784,42
RUA11	3.145,30
RUA10	2.086,05
RUA09	6.199,04
RUA08	2.086,05
RUA07	2.411,06
RUA06	6.199,04
RUA05	3.022,11
RUA04	2.749,27
RUA03	2.749,27
RUA02	2.749,27
RUA01	400,45
RUA01 TRECHO 1	2.749,27
RUA01 TRECHO 2	2.008,94
RUA14	2.749,27
RUA13	559,76
RUA12	1.006,93
RUA12	1.019,72
RUA 15	559,76

RESUMO DAS QUADRAS		
QUADRA	LOTES	ÁREA (m2)
A	18	2.171,18
B	18	1.995,18
C	7	1.391,00
D	18	1.410,00
E	8	1.410,00
F	18	1.909,18
G	18	1.997,18
H	18	1.997,18
I	18	1.997,18
J	18	1.997,18
K	18	2.000,18
L	18	1.997,18
M	18	1.709,18
N	47	5.397,49
O	45	7.989,04
P	23	4.731,48
Q	4	853,06



ÁREA LOTEADA

Tabela de Rumos - Distâncias		
Ponto	Rumo	Distância
P-1 - 1	37°36'13" NW	29,82
1 - 2	37°59'26" NW	132,63
2 - 3	45°09'53" NW	9,84
3 - 4	38°55'40" NW	95,52
4 - 5	38°20'34" NW	283,62
5 - 93	38°01'29" NW	35,26
93 - 164	40°56'58" NE	164,01
164 - 163	47°07'45" SE	48,16
163 - 162	42°52'22" SW	31,29
162 - 161	47°07'38" SE	23,50
161- 160	42°52'22" NE	76,41
160 - 159	88°57'34" SE	34,27, Arco= 38,67 Raio= 23,00
159 - 158	51°26'56" NE	14,84
158 - 157	55°22'47" SE	61,03
157 - 156	51°26'56" NE	47,87
156 - 155	86°13'29" SE	30,91 Arco= 33,98 Raio = 23,00
155 - 154	48°00'40" SE	36,58 Arco= 36,61 Raio= 255,00
154 - 153	38°18'54" NE	25,00
153 - 152	57°19'09" SE	41,27 Arco= 41,29 Raio= 230,00
152 - 151	62°27'59" SE	70,87
151 - 150	52°15'15" NE	21,80
150 - 149	7°20'52" NE	8,50 Arco= 9,26 Raio = 6,53
149 - 148	46°48'06" NW	8,38 Arco= 8,45 Raio= 18,46
148 - 97	78°04'13" SE	36,50
97 - 53	41°35'24" SE	10,71
53 - 54 (P-6)	19°46'28" SE	15,01
(P-6) 54 - 75	84°42'31" NW	8,91
75 - 74	87°19'12" NW	4,03
74 - 73	75°29'13" SW	10,32
73 - 72	60°50'10" SW	36,82
72 - 71	31°20'29" SW	36,70
71 - 70	38°56'32" SW	7,41
70 - 69	47°29'56" SW	17,85
69 - 68	63°00'39" SW	14,71
68 - 67	68°11'59" SW	37,95
67 - P8	29°30'33" SE	349,14
P-8 - P-1		504,35

Area m2.	Area Ha.	Area Alq.
192.506,92	19,25	7,96

ÁREA REMANESCENTE

Tabela de Rumos - Distâncias		
Ponto	Rumo	Distância
94 - 95	41°16'22" NE	29,68
95 - 96	54°54'59" SE	331,86 Arco= 341,07 Raio= 422,00
96 - 148	78°04'13" SE	2,62
148 - 149	46°48'06" SE	8,38 Arco= 8,45 Raio= 18,46
149 - 150	7°20'52" SW	8,50 Arco= 9,26 Raio = 6,53
150 - 151	52°15'15" SW	21,80
151 - 152	62°27'59" NW	70,87
152 - 153	57°19'09" NW	41,27 Arco= 41,29 Raio= 230,00
153 - 154	38°18'54" SW	25,00
154 - 155	48°00'40" NW	36,58 Arco= 36,61 Raio= 255,00
155 - 156	86°13'29" NW	30,91 Arco= 33,98 Raio = 23,00
156 - 157	51°26'56" SW	47,87
157 - 158	55°22'47" NW	61,03
158 - 159	51°26'56" SW	14,84
159 - 160	88°57'34" NW	34,27, Arco= 38,67 Raio= 23,00
160 - 161	42°52'22" SW	76,41
161 - 162	47°07'38" NW	23,50
162 - 163	42°52'22" NE	31,29
163 - 164	47°07'45" NW	48,16
164 - 94	40°56'58" NE	162,39

Area m2.	Area Ha.	Area Alq.
27.696,15	2,77	1,14

LEGENDA

- ESTAQUEAMENTO
- Quadra e Lote
- Área
- Medidas do lote
- Guias
- Divisa do lote
- 176,25 / 12,0
- MATA
- DIVISA
- APP — APP DIVISA APP
- CÓRREGO
- LOTES DE USO MISTO
- SENTIDO DO ESCOAMENTO

PROJETO URBANÍSTICO

FOLHA ÚNICA

JARDIM JACARANDÁ

LOCAL: ESTRADA MUNICIPAL SLT 170 (PROLONGAMENTO DA AV. JOSÉ MARIA MARQUES DE OLIVEIRA) SÍTIO JAMBEIRO, BAIRRO BURU, SALTO SP

PROPRIETÁRIA: FAMA ADMINISTRAÇÃO DE NEGÓCIOS E SERVIÇOS LTDA

MATRÍCULA: 58.600

SALTO: 01 de AGOSTO de 2.018

ESCALA 1:1.000

SITUAÇÃO SEM ESCALA

VIDE PROJETO

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO, PELA PREFEITURA, NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

proprietária:

ÁREAS:

	ESPECIFICAÇÃO	ÁREA (m2)	%
1	ÁREAS DOS LOTES (318)	97.356,63	50,573
2	ÁREAS PÚBLICAS	95.150,29	49,427
2.1	SISTEMA VÁRIO	46.885,27	24,355
2.2	ÁREA INSTITUCIONAL	9.631,27	5,003
2.3	ESPAÇOS USO PÚBLICO	38.633,75	20,069
2.3.1	ÁREA VERDE (22022,69m²A.P.P)	38.633,75	20,069
2.3.2	SISTEMA DE LAZER	–	–
3	OUTROS	–	–
4	ÁREA LOTEADA	192.506,92	100,000
5	ÁREA REMANESCENTE	27.696,15	
6	TOTAL DA GLEBA	220.203,07	

Ariovaldo Batista Júnior
ENG° CIVIL CREA N°5060662480
ART n° 28027230181177721
INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 021571