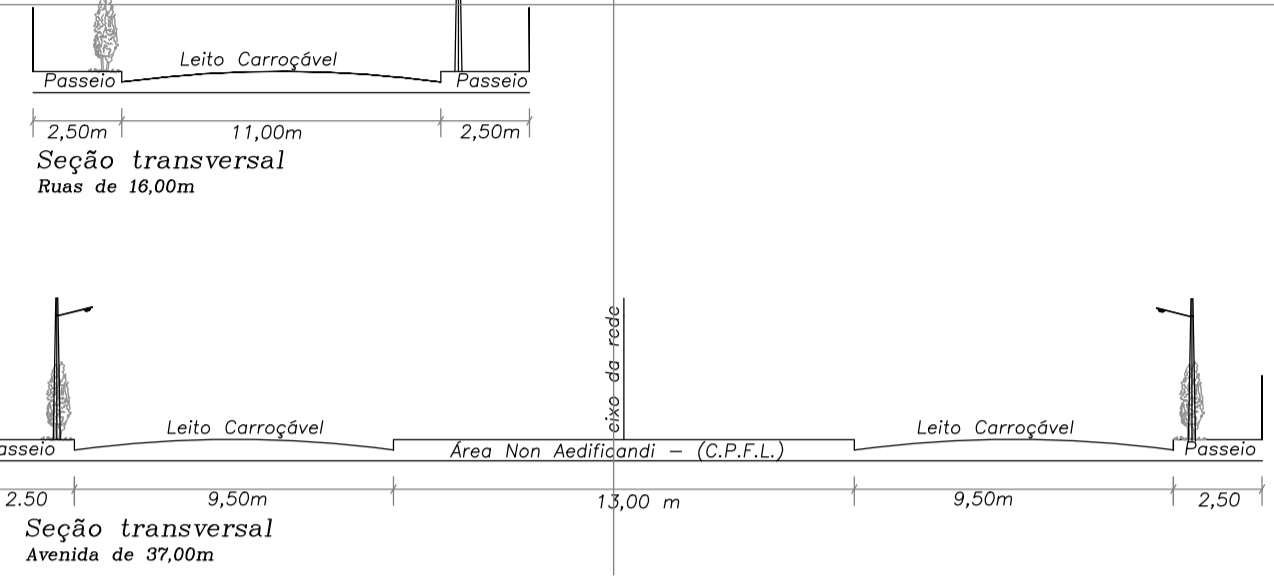


Legenda:

Área Não Aedificandi da Rodovia Santos Dumont SP-75
Largura=15,00m

Área Não Aedificandi
Largura=3,00m
(passagem de rede de esgoto)

AT= Área total do lote
AU= Área útil
AN= Área Não Aedificandi



ROTEIRO PERIMÉTRICO

De	Para	Azimute	Dist.	Este (X)	Norte (Y)
01	02	347°50'37"	29,772m	262625,332	7430699,115
02	03	347°50'48"	105,589m	262603,102	7430802,337
03	04	357°48'52"	56,340m	262600,954	7430858,636
04	05	39°16'58"	71,272m	262646,080	7430913,802
05	06	347°55'36"	54,816m	262634,615	7430967,406
06	07	320°06'53"	65,744m	262592,450	7431017,861
07	08	345°16'24"	59,885m	262584,543	7431056,914
08	09	351°27'22"	70,312m	262573,897	7431126,446
09	10	348°01'42"	92,869m	262554,633	7431217,295
10	11	348°01'42"	70,226m	262540,066	7431285,994
11	12	75°47'09"	9,454m	262549,231	7431288,316
12	13	88°17'36"	8,006m	262557,233	7431288,554
13	14	96°13'35"	12,161m	262569,322	7431287,235
14	15	112°43'01"	6,531m	262576,347	7431284,713
15	16	112°43'20"	4,009m	262579,036	7431283,168
16	17	107°15'15"	3,837m	262582,701	7431282,030
17	18	Pelo Rio	644,10m	262978,819	7430851,766
18	19	172°55'28"	15,876m	262980,686	7430836,000
19	20	172°55'28"	17,284m	262979,366	7430847,367
20	21	172°55'30"	36,157m	262983,819	7430811,485
21	22	219°25'10"	23,396m	262987,979	7430754,824
22	23	219°25'51"	41,424m	262912,868	7430722,829
23	24	220°30'11"	37,767m	262888,039	7430694,112
24	25	219°59'00"	25,568m	262871,610	7430674,521
25	01	268°55'24"	240,051m	262631,601	7430670,011

TABELA DE CURVAS

Nº	Desenv.	A.C	Raio
C1	6,08	23,1333"	15,00
C2	34,80	59,0554"	33,74
C3	61,26	90,0011"	39,50
C4	29,42	180,0000"	8,50
C5	13,88	52,1612"	15,50
C6	13,82	82,2211"	9,00
C7	14,40	47,9922"	17,50
C8	16,46	47,9922"	20,00
C9	14,46	19,3330"	16,00
C10	26,14	93,3729"	16,00
C11	25,13	90,0000"	16,00
C12	51,38	37,4434"	38,00
C13	40,84	37,4434"	62,00
C14	38,53	13,2737"	168,00
C15	34,77	13,2737"	148,00
C16	76,34	42,5258"	102,00
C17	36,48	41,4890"	50,00
C18	7,68	08,4820"	50,00
C19	64,37	42,5258"	66,00
C20	7,75	49,2103"	6,00
C21	6,12	38,5638"	6,00
C22	129,79	132,3432"	63,00
C23	118,45	132,1744"	50,00
C24	25,23	21,5426"	66,00
C25	19,97	54,2900"	20,00
C26	25,91	74,1408"	20,00
C27	17,66	161,5108"	6,25
C28	4,17	13,4141"	17,50
C29	13,32	43,3627"	17,50

RESUMO DOS LOTES

QUADRAS	Nº LOTES	Áreas (m²)
Quadra A	06	9.272,07
Quadra B	12	19.311,60
Quadra C	17	24.199,43
Quadra D	04	4.762,75
Quadra E	03	3.694,38
Quadra F	02	3.871,71
TOTAL	44	65.101,94

RESUMO DAS ÁREAS NÃO AEDIFICANDI

Área Não Aedificandi Área	Área Não Aedificandi
Área Não Aedificandi	277,50
Área Não Aedificandi	2440,91
Área Não Aedificandi	2.302,23
TOTAL	2.748,64

RESUMO DAS VIELAS SANITÁRIAS

Vieira Sanitária	Área
Vieira Sanitária	680,71
Vieira Sanitária 1	680,71
Vieira Sanitária 2	180,42
TOTAL	861,13

RESUMO DAS ÁREAS DAS VIAS

VIA	Área
Avenida 1 - Lado	8.885,26
Avenida 1 - Lado	10.072,77
Rua 1	6.432,66
Rua 2	6.287,05
TOTAL	17.300,33

RESUMO DAS ÁREAS VERDES

ÁREA VERDE	Área (m²)
Área Verde 1	1.372,75
Área Verde 2	776,75
Área Verde 3	1.597,54
Área Verde 4	4.621,69
Área Verde 5	648,91
TOTAL	9.017,64

RESUMO DAS APPS

APP	Área (m²)
APP 1	8.885,26
APP 2	10.072,77
APP 3	11.211,59
APP 4	12.470,89
TOTAL	42.640,51

- Fato Urbanismo Ltda.**
Flávio Henrique Teixeira de Oliveira / Antenor de Oliveira Júnior
- Salto Empreendimentos Imobiliários Ltda.**
- TESTEMUNHAS:**
- Tema 5 - Participações Ltda.**
Helene Haddad Maluf
- Daniela Fianco Fasolo Bechara**
- Agroarte Eng. e Comércio Ltda.**
Adib Tufl Maluf / João Paulo Barboza Maluf
- Tiago Medeiros Bertocci**
- Goldencorp Empr. e Participações**
Caio Cotati Maluf
- João Paulo Barboza Maluf**
- Antenor de Oliveira Júnior**
- Fernando Cotati Maluf**

Loteamento Industrial e Comercial "Santos Dumont"

Folha: 02/03

Título: Projeto Urbanístico

Empreendedora: SALTO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

Local: Rodovia Santos Dumont SP- 75 e Marginal. Matrícula nº 35.743 BAIRO GUARAÚ

MUNICÍPIO E COMARCA: SALTO - SP

ESCALA= 1/1.000

Localização:

Assinaturas:

Empreendedora: SALTO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

Engenheiro Responsável - HONÓRIO LUIZ PRATA
Eng.º Agimensor - GREA 060057898 1 SP

ART. nº 92221220070238890

ARQUIVO Salto_Industrial_07 Data ___/___/2.010

QUADRO DE ÁREAS

Especificação	Área (m²)	%
1 Nº de Lotes	65.101,94	46,624
2 Áreas Públicas	74.530,45	53,376
2.1 Sistema Viário	19.647,44	14,073
2.2 Vieira Sanitária	861,13	0,617
2.3 Área Não Aedificandi (C.P.F.L.)	2.748,64	1,968
2.4 Área Verde	9.017,64	6,458
2.5 APP	42.640,51	30,533
3 Área Total da Gleba - Lo 4488633,0	100,00	

QUADRO DE ÁREAS ANTIGO

Especificação	Área (m²)	%
1 Nº de Lotes	67.064,70	48,029
2 Áreas Públicas	72.568,27	51,971
2.1 Sistema Viário	17.300,33	12,799
2.2 Vieira Sanitária	861,13	0,617
2.3 Área Não Aedificandi (C.P.F.L.)	2.748,64	1,968
2.4 Área Verde	9.017,64	6,458
2.5 APP	42.640,51	30,533
3 Área Total da Gleba - Lo 4488633,0	100,00	

QUADRO DE ÁREAS NOVO

Especificação	Área (m²)	%
1 Nº de Lotes	65.101,94	46,624
2 Áreas Públicas	74.530,45	53,376
2.1 Sistema Viário	19.647,44	14,073
2.2 Vieira Sanitária	861,13	0,617
2.3 Área Não Aedificandi (C.P.F.L.)	2.748,64	1,968
2.4 Área Verde	9.017,64	6,458
2.5 APP	42.640,51	30,533
3 Área Total da Gleba - Lo 4488633,0	100,00	

Escala Nominal = 1 : 1.000
Escala Gráfica