

SUGESTÕES RECEBIDAS

2ª Região			
AUTOR/SUGESTÃO	Pertinente	Não Pertinente	PARECER
Wellington Oliveira			
Definição de uma Macro Região para a criação de nova área de eventos	x		Será posto em discussão na Revisão do Plano Diretor
Garotinho_pj			
Construção de ciclovias ligando os principais Bairros de Salto. Avenida Valter Nardelli.	x		Será posto em discussão na Revisão do Plano Diretor no Estudo Global para implantação de Ciclovias
Construção de um Parque Linear às margens do córrego do ajudante ligando a SP 75 à Rodoviária.	x		Será posto em discussão na Revisão do Plano Diretor no Estudo Global para implantação de Parques e Matas Ciliares
Construção de um Bosque entre a VI Flora e Jd Sta Terezinha	x		Será posto em discussão na Revisão do Plano Diretor no Estudo Global para implantação de Parques e Matas Ciliares
Construção de calçada na Avenida Brasília ligando o Jd União à VI Martins.		x	Encaminhada para a Secretaria de Desenvolvimento Urbano para estudo de viabilidade.
Construção de acostamento ou calçada na Rodovia Rocha Moutonee.		x	Encaminhada para a Secretaria de Desenvolvimento Urbano para estudo de viabilidade.
Joanilson Francisco dos Santos			
<i>Projeto e instalação de rede de esgoto no Bairro João Jabour - aproveitando rede nova que passará no bairro João Jabour vindo do Bairro Arquidiocesano. (Assim eliminando fossas evitando mais contaminação do solo, lençol freático).</i>		x	Encaminhada para o SAAE para estudo de viabilidade.
<i>Pavimentação das ruas (faltantes) do Bairro João Jabour, eliminando poeiras e doenças respiratória.</i>		x	Encaminhada para a Secretaria de Desenvolvimento Urbano para estudo de viabilidade.
<i>Construção no João Jabour, de lagos e espaço como área de lazer, preservando área verde e aproveitando como reserva de águas futuras.</i>	x		Será posto em discussão na Revisão do Plano Diretor no Estudo Global para implantação de Parques e Matas Ciliares
<i>Fazer duplicação e pavimentação da Estrada municipal SLT 249, para criar uma alternativa de trânsito da Av Brasília ao Buru reduzindo o fluxo de veículos no trecho entre o trevo e o condomínio Zuleika.</i>	x		Será posto em discussão na Revisão do Plano Diretor
<i>Construir na Avenida José Maria Marques de Oliveira, via para ciclismo, do trevo até ao bairro Arquidiocesano proporcionado lazer para população e visitantes.</i>	x		Será posto em discussão na Revisão do Plano Diretor no Estudo Global para implantação de Ciclovias
<i>Fazer calçada exclusivo para pedestre, sem acesso a veículos, da Rua 9 de julho até Concha Acústica.</i>		x	Será analisado sobre o trecho proposto
<i>Construir um Passo Municipal onde possa resolver todos os assuntos no mesmo local.</i>		x	Já existe área destinada no Central Park
<i>Fazer aquisição de transporte com área maior de visão nas laterais durante o destino e pontos de ônibus mais confortáveis para usuário com coberturas com designer diferenciado.</i>		x	O município já foi contemplado pelo Governo do Estado com novos pontos de ônibus que poderá servir de modelo para os demais. O Ônibus com maior visão depende da empresa concessionária
<i>Projeto de bondinho tipo pão de açúcar interligando a concha acústica até o parque rocha Montonee, apresentando ao visitante como é nossa cascata vista de outro ângulo</i>		x	Encaminhada para a Secretaria do Desenvolvimento Econômico, Trabalho e Turismo para estudo de viabilidade.
Kaique Trugilo			
Ser autoaplicável:		x	A elaboração do Plano Diretor deve obedecer às regras da Redação Técnica Legislativa.

<p>Por que? Para que a efetivação do Plano dependa minimamente de leis posteriores e sua implementação se torne mais passível de viabilizar-se. Como? Explicando claramente os tópicos abordados e evitando os "parágrafos únicos", bastante presentes no Plano de 2006.</p>			<p>As Lei complementares são necessárias para regulamentar o Plano Diretor.</p>
<p>Permitir o entendimento de toda população: Por que? As leis possuem texto técnico e ilustrações precárias (que geralmente estão em anexo). No Plano Diretor de 2006, por exemplo, as imagens são de qualidade ruim, o que as tornam praticamente inutilizáveis. É a clareza que permite à população entender o que se passa na cidade onde mora, entender as propostas, as leis e possa se utilizar disso para participar da construção e das eventuais discussões que contemplem o planejamento urbano. Como? Prever o desenvolvimento de cartilhas ou versões do plano diretor ilustradas, a exemplo o recente Plano Diretor Ilustrado de São Paulo (http://gestaourbana.prefeitura.sp.gov.br/marco-regulatorio/plano-diretor/texto-da-lei-ilustrado/).</p>	<p>x</p>		<p>Mapas e Plantas terão mais definição para facilitar a leitura e interpretação.</p>
<p>Implementar um Sistema de Informações, Monitoramento e Avaliação do Plano Diretor Por que? Cria-se o Plano, criam-se as leis e muitas vezes as propostas não saem do papel. Prever um sistema como esse permitirá que o trabalho desenvolvido até a concepção do plano continue em atividade. Como? Prever uma equipe inicial composta por servidores municipais, capacitação dos mesmos e definição de ferramentas técnicas e informacionais que auxiliem as tarefas.</p>	<p>x</p>		<p>Criação de Conselho Municipal de Planejamento Urbano – CMPU, vinculado à Secretaria de Desenvolvimento Urbano, órgão colegiado de assessoramento.</p>
<p>Criar um Fundo de Desenvolvimento Urbano Por que? Para que os ganhos da cidade, com a Outorga Onerosa, por exemplo, tenham uma destinação e sejam socializados. Como? (Ver PDE São Paulo).</p>		<p>x</p>	<p>Encaminhada para a Secretaria de Negócios Jurídicos para estudo de viabilidade.</p>
<p>Adotar o conceito de "urbanismo caminhável" Por que? O centro propriamente dito vem enfrentando diversos problemas, principalmente referente aos congestionamentos. Penso não haver mais espaço para os carros, tanto rodando, quanto estacionados. É evidente que é necessário mudar os modais de transporte, principalmente nessa região. Como? Através da adoção de medidas que incentivem o pedestre, o ciclista e o transporte coletivo. Algumas sugestões mais específicas: <i>Aumento do passeio; Melhoria da paisagem urbana (regulamentação de fachadas, principalmente as comerciais; arborização; etc); Fachadas ativas; Equipamentos públicos (bancos, iluminação, lixeiras); Aumento da densidade de comércio e habitação (cidade compacta); Acessibilidade; Interconexão dos modais (estacionamento de bicicletas, carros e motos, próximos a paradas de ônibus).</i></p>	<p>x</p>		<p>Será posto em discussão na Revisão do Plano Diretor</p>
<p>02. Garantir a função social da cidade e da propriedade Por que? Essa função, além de contemplada na Constituição Federal é regulamentada pela lei federal 10.257/ 2001 (Estatuto da Cidade). Como? Prever condições para implantar efetivamente as ferramentas do Estatuto da Cidade, para, entre tantas coisas, não permitir imóveis vazios ou subutilizados – irregulares - no Centro (enquanto a cidade se espraia pelos 4 cantos). Realizar o mapeamento e a fiscalização desses lotes. Ex.: Jardim Sontag / Vila Roma / Panorama (margens da SP-073). Prever meios para possibilitar às camadas mais pobres da população morarem próximas aos locais de trabalho, estabelecendo Zonas Especiais de Interesse Social na área central.</p>	<p>x</p>		<p>Será posto em discussão na Revisão do Plano Diretor em IPTU progressivo</p>

Prever a implementação de políticas públicas de conscientização da população, para que entendam a cidade como uma construção coletiva e sejam agentes de sua transformação.				
<p>Criar um Parque Patrimonial Urbano</p> <p>Por que? Fazer valer o título e os incentivos da cidade como Estância Turística, além de propiciar condições favoráveis para o desenvolvimento sustentável da cidade.</p> <p>Como? Estabelecer medidas para valorizar o passado industrial e as belezas naturais presentes no território, por meio de uma estratégia de conexão, valorização e preservação dos patrimônios culturais da cidade, a fim de instituir o Parque Patrimonial Industrial Urbano (<i>ver anexo</i>). Essa iniciativa visa potencializar também a economia local através do turismo.</p>		x	Encaminhada para a Secretaria do Desenvolvimento Econômico, Trabalho e Turismo para estudo de viabilidade.	
<p>Preservação ambiental</p> <p>Por que? A cidade é cortada por diversos córregos e rios, tais como o <i>Tietê</i> e o <i>Jundiá</i>, ignorados em seu potencial ambiental e urbano.</p> <p>Como? Prever a implementação de estratégias de <i>valorização</i> de rios e córregos. No Plano de 2006, por exemplo, previu-se a criação do Parque do Rio Jundiá (Nair Maria), até hoje não desenvolvido, mesmo a área sendo utilizada pelos moradores e muitas vezes representando <i>riscos</i> aos mesmos.</p> <p>Pensar nos leitos hidrográficos e suas margens como <i>elementos de estruturação urbana</i>. Ex.: Por que não um Parque Linear no Córrego do Ajudante, que fomenta a conexão da rodoviária com os bairros cortados pelo córrego, em uma proposta que valorize o transporte coletivo, o pedestres e ciclistas, aliada a uma proposta ambiental e paisagística?</p>		x	Será posto em discussão na Revisão do Plano Diretor no Estudo Global para implantação de Parques e Matas Ciliares.	
<p>Incentivar a densidade</p> <p>Por que? O Centro é dotado de <i>infraestrutura, equipamentos urbanos e usos diversos</i>, por isso o adensamento sustentável como forma de <i>impulsionar o desenvolvimento da cidade</i>, ao mesmo tempo <i>conter a expansão horizontal</i>.</p> <p>Como? Definir <i>coeficientes de aproveitamento mínimos</i> mais elevados. Incentivar principalmente nas proximidades de <i>terminais urbanos de transporte coletivo</i> de maior importância. Delimitação e fiscalização da <i>zona rural</i>.</p>			x	Revisão da Lei de Uso e Ocupação do Solo
Grigoletto				
Garantir a manutenção / características dos prédios antigos da cidade como a casa de pedra , casas da Barra , casas da Brasital , etc - Preservação da memória da cidade.		x		Será posto em discussão na Revisão do Plano Diretor no Estudo Global para preservação do Patrimônio Histórico Cultural
Incluir as casas da Barra em Projeto de criação do "Pelourinho de Salto". Tornando-se atrativo gastronômico / turístico.				Encaminhada para a Secretaria do Desenvolvimento Econômico, Trabalho e Turismo para estudo de viabilidade.
Incluir como contra partida em novos empreendimentos imobiliários a reforma / ampliação e construção de novas creches e escolas.		x		Será posto em discussão na Revisão do Plano Diretor
Concretizar e ampliar as parcerias para manutenção de áreas públicas como praças , áreas esportivas e de lazer , etc			x	Encaminhada para a Secretaria do Desenvolvimento Econômico, Trabalho e Turismo para estudo de viabilidade.
Programa de adequações de calçadas visando melhorar a acessibilidade, principalmente no centro e bairros mais próximos.			x	Assunto específico da Lei nº 3.643, de 15/dez/2016, que institui a Política Municipal de Mobilidade Urbana.
Pavimentação da Estrada do Buru e demais rurais.			x	Encaminhada para a Secretaria de Obras e Serviços Públicos para estudo de viabilidade.
Buscar uma opção viária para a Av. José Maria Marques.		x		Será posto em discussão na Revisão do Plano Diretor no Estudo Global do sistema viário.
Rever o local para o Terminal Rodoviário.			x	Assunto específico da Lei nº 3.643, de 15/dez/2016, que institui a Política Municipal de Mobilidade Urbana.

Concretizar a Marginal ao córrego do Ajudante, ligando a Av. Getulio Vargas com a Rodovia Santos Dumont.		x	Não existe espaço físico para execução da marginal.
Adequar o acesso que liga o bairro São Gabriel com a Rodovia Santos Dumont, próximo a Concrebase.	x		Será posto em discussão na Revisão do Plano Diretor no Estudo Global do sistema viário.
Rever o estacionamento de veículos no Centro da Cidade - Desestimular a vinda de veículos para o Centro.		x	Assunto específico da Lei nº 3.643, de 15/dez/2016, que institui a Política Municipal de Mobilidade Urbana.
Buscar alternativas para ampliação de vagas de estacionamento veículos junto a Universidade Cruzeiro do Sul. Pensar no uso de parte de seu terreno nos fundos.		x	Assunto específico da Lei nº 3.643, de 15/dez/2016, que institui a Política Municipal de Mobilidade Urbana.
Concretizar opção viária para a rua Japão		x	Assunto específico da Lei nº 3.643, de 15/dez/2016, que institui a Política Municipal de Mobilidade Urbana.
Kadu Gardinalli			
Transferir o trânsito da Avenida Nove de Julho, causando por ser uma ligação direta entre a SP-075 e a estrada Salto-Itu (SP-079), para suas paralelas e torná-la uma rua focada no comércio adicionando faixas elevadas em todas as esquinas e vagas dos dois lados		x	Assunto específico da Lei nº 3.643, de 15/dez/2016, que institui a Política Municipal de Mobilidade Urbana.
Proibir o estacionamento do lado esquerdo da Rua Barão de Rio Branco e Rua Rui Barbosa, permitindo a utilização de duas faixas.		x	Assunto específico da Lei nº 3.643, de 15/dez/2016, que institui a Política Municipal de Mobilidade Urbana.
Modificar as ciclovias em áreas onde necessitam ser alargadas (principalmente quando foi necessário contornar objetos que a obstruem, como postes) e alteração de rota, nas ruas muito íngremes.		x	Assunto específico da Lei nº 3.643, de 15/dez/2016, que institui a Política Municipal de Mobilidade Urbana.
Proibição e fiscalização do uso do estacionamento como retorno, e transferência do retorno existente para alguns metros mais próximo do centro, permitindo o uso por clientes do supermercado.		x	Assunto específico da Lei nº 3.643, de 15/dez/2016, que institui a Política Municipal de Mobilidade Urbana.
Criação de um <i>Parque Ecológico</i> , NO Córrego do Ajudante, permitindo além da utilização pública com atividades de baixo impacto ambiental, sua devida restauração.	x		Será posto em discussão na Revisão do Plano Diretor no Estudo Global para implantação de Parques e Matas Ciliares
Limpeza e restauração dos rios Jundiá e Tietê, assim como revisão do tratamento utilizado pelas ETE's do município.		x	Encaminhada para o SAAE para estudo de viabilidade.
Incentivos fiscais (desconto no IPTU, por exemplo), para cidadãos que plantarem, em frente às suas casas, mudas de vegetação nativa (e preferencialmente endêmicas) da região.		x	Existe previsto na Lei de Ocupação do Solo o Habite-se Verde.
Substituição dessa espécie invasora por espécies nativas da região.		x	Encaminhada para a Secretaria do Meio Ambiente para estudo de viabilidade.
Obtenção de árvores frutíferas, nativas da região, para distribuição para a população através do Ecoponto do-São Pedro/São Paulo		x	Encaminhada para a Secretaria do Meio Ambiente para estudo de viabilidade.
Utilização dos Vazios urbanos ainda presentes em áreas centrais da cidade com fins de habitação social	x		Será posto em discussão na Revisão do Plano Diretor em IPTU progressivo
Criação de um novo hospital municipal, com capacidade de suprir a demanda do Município e de seus visitantes		x	Encaminhada para a Secretaria de Saúde para estudo de viabilidade.
Arq.MSc Mariana Baptista			
Ficou de agendar uma reunião para apresentar suas sugestões			VER ANEXO
3ª Região			
AUTOR/SUGESTÃO	Pertinente	Não Pertinente	PARECER
Ana Paula Pereira da Silva			
Aumentar as Linhas de ônibus da Região		X	Assunto específico da Lei nº 3.643, de 15/dez/2016, que institui a Política Municipal de Mobilidade Urbana.

Melhorar a entrada dos Bairro via Santos Dumont		X	Assunto específico da Lei nº 3.643, de 15/dez/2016, que institui a Política Municipal de Mobilidade Urbana.
Criar novos polos comerciais – Região do São Gabriel		X	Previsto na Lei de Uso e Ocupação do Solo
Verificar a possibilidade de melhorias no córrego que fica na Região do Jardim Alvorada (em frente a escola) e exala cheiro forte de esgoto	x		Será posto em discussão na Revisão do Plano Diretor no Estudo Global para implantação de Parques e Matas Ciliares
4ª Região - Noroeste			
AUTOR/SUGESTÃO	Pertinente	Não Pertinente	PARECER
Nathalia Proeti			
O rio Buru encontra-se assoreado atualmente. Porém, entendemos que não basta uma medida pontual de desassoreamento do rio, mas somado à isso é necessário um Plano Ambiental que contemple a drenagem, manutenção e reflorestamento da mata ciliar deste e outros rios da cidade. A ocupação das regiões próximas deve ser contida e controlada tanto com relação a novos loteamentos quanto a ocupações irregulares, pois a vazão do rio pode ser comprometida com o desvio de suas águas para abastecimento. Sugere-se a captação abaixo da atual Estação de Tratamento de Água (ETA) e mudança de sua localização.	x		Assunto específico da Lei nº 3.643, de 15/dez/2016, que institui a Política Municipal de Mobilidade Urbana.
Outra questão crítica da região noroeste é a carência de instalações de esgoto em bairros já consolidados, sendo inclusive uma pauta ambiental devido à possível contaminação do solo e de águas subterrâneas. O problema deve ser incorporado nas discussões da prefeitura e não negligenciado considerando a provável expansão e adensamento da região e as necessidades atuais.		x	Encaminhada para a SAAE para estudo de viabilidade.
Duplicação da Avenida Brasília e melhor conexão da mesma com a cidade.	x		Será posto em discussão na Revisão do Plano Diretor no Estudo Global do sistema viário.
Promoção de Habitação de Interesse Social (HIS) e Habitação do Mercado Popular (HMP) em áreas de urbanização consolidada (especialmente em vazios urbanos que não cumprem a função social da propriedade) por meio de instrumentos urbanísticos e projetos que contemplem a qualidade do espaço público. Deve-se conter a expansão periférica desordenada, evitar os altos custos com transporte e infraestrutura e conter a segregação urbana e socioespacial.	x		Será posto em discussão na Revisão do Plano Diretor em IPTU progressivo
Incentivo ao uso misto nos bairros com atividades compatíveis com a habitação (comercial, institucional, cultural, etc.), levando à ocupação do espaço público em vários horários (segurança) e minimizando deslocamentos da população para atividades cotidianas. Esta e a última (4) diretriz de planejamento urbano são centrais para uma cidade compacta, otimizada, inteligente e de fato pensada para benefício da maior parte da população.		x	Previsto na Lei de Uso e Ocupação do Solo
Solicita-se o conhecimento público ou questiona-se por onde é possível se informar sobre os vazios urbanos e lotes subutilizados da cidade. A informação é importante por direcionar projetos de pequeno e grande porte e avaliar o aproveitamento da terra urbana.		x	Disponível no site da Prefeitura.
Educação técnica para jovens e aposentados. Com o possível crescimento da função industrial da cidade e região, deve ser incentivada e promovida a formação e capacitação da mão-de-obra saltense junto à oferta de empregos.		x	Encaminhada para a Secretaria de Educação para estudo de viabilidade.
Questiona como se dará a transparência das decisões na elaboração do plano diretor. Entende-se que toda sugestão será avaliada e respondida, porém solicita-se que haja o máximo de abertura ao conhecimento público no momento em que as decisões competirem somente ao núcleo gestor e secretarias.		x	Todo as atividades do Plano Diretor e aberto e transparente, sendo possível consultar todas as informações e decisões no site da Prefeitura.

5ª Região – Sudeste 1

AUTOR/SUGESTÃO	Pertinente	Não Pertinente	PARECER
JOSÉ SILVINO HERMANO			
Criação de novo distrito industrial	x		Será posto em discussão na Revisão do Plano Diretor no Estudo Global de Macrozoneamento
Isenção de imposto para instalação de novas indústrias no município		x	Encaminhada para a Secretaria do Desenvolvimento Econômico, Trabalho e Turismo para estudo de viabilidade.
Fazer nova represa no Rio Pirai e ampliar a atual		x	Encaminhada para o SAAE para estudo de viabilidade.
Ampliar a represa do Rio Buru		x	Encaminhada para o SAAE para estudo de viabilidade.

6ª Região – Sudeste 2

AUTOR/SUGESTÃO	Pertinente	Não Pertinente	PARECER
JOSÉ SILVINO HERMANO			
Transformar a Estrada do Lajeado em avenida com calçada em ambos os lados e iluminação	x		Será posto em discussão na Revisão do Plano Diretor no Estudo Global do sistema viário.
Melhoria na saída para Indaiatuba	x		Será posto em discussão na Revisão do Plano Diretor no Estudo Global do sistema viário.
Construção de nova rede de esgoto junto ao Córrego do Ajudante			Encaminhada para o SAAE para estudo de viabilidade.
Investimento em água e esgoto na região noroeste, no Iracema, Maracajás e toda região			Encaminhada para o SAAE para estudo de viabilidade.

7ª Região - Sudoeste

AUTOR/SUGESTÃO	Pertinente	Não Pertinente	PARECER
JOSÉ SILVINO HERMANO			
Implantação de um Distrito Industrial na Região	x		Será posto em discussão na Revisão do Plano Diretor no Estudo Global do sistema viário.
Incentivos ao desenvolvimento de comércio		x	Encaminhada para a Secretaria do Desenvolvimento Econômico, Trabalho e Turismo para estudo de viabilidade.
Criação de creche		x	Encaminhada para a Secretaria de Educação para estudo de viabilidade.
Ligação da Rua Batalha Riachuelo da KanjiKo até o Jardim Taquaral	x		Será posto em discussão na Revisão do Plano Diretor no Estudo Global do sistema viário.
Transformar a Estrada do Lajeado em avenida ligando-a na Av. do Jardim São Gabriel	x		Será posto em discussão na Revisão do Plano Diretor no Estudo Global do sistema viário.