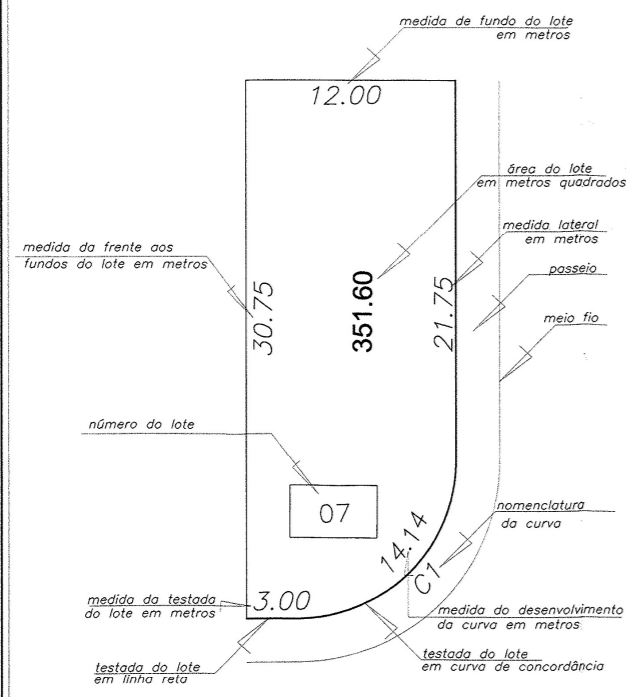
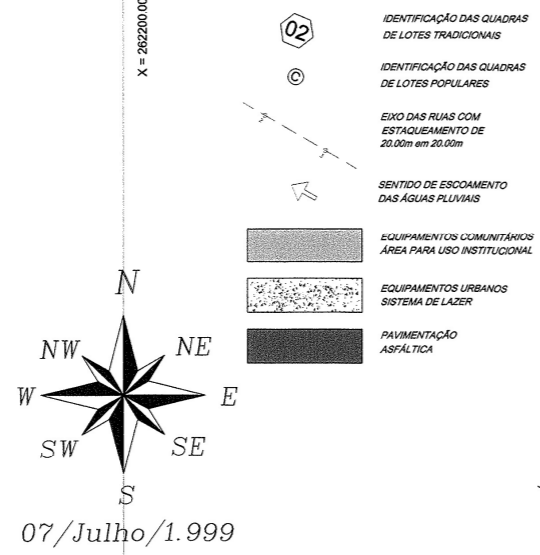


DEMONSTRATIVO DOS LOTES



Dados genéricos Escala: 1:200

LEGENDA



07/Julho/1.999

Descrição dos alinhamentos da Área

GLEBA-1F			
De	Para	Azimute	Dist.
1A	2	202°52'09"	290.165m
2	3	101°11'17"	242.138m
3	3A	191°25'25"	084.000m
3A	5C	101°28'54"	100.000m
5C	5B	011°13'13"	123.960m
5B	5A=H	322°33'47"	134.770m
H	G	289°55'46"	085.720m
G	F	312°11'04"	215.930m
F	E	296°33'54"	089.440m
E	D	281°56'39"	106.300m
D	C	275°20'21"	107.470m
C	B	261°11'14"	130.540m
B	A	247°12'13"	149.690m
A	46	031°06'04"	037.903m
46	47	30°40'05"	85.488m
47	48	30°57'56"	328.997m
48	49	120°09'09"	226.994m
49	49A	111°54'59"	025.000m
49A	51B	021°45'48"	035.000m
51B	52B	111°54'59"	040.000m
52B	56A	111°54'59"	039.500m
56A	1B	021°45'48"	235.261m
1B	1A	111°54'59"	114.487m

Área = 199.998,050m²

ÁREA E NÚMERO DOS LOTES E QUADRAS

DENOMINAÇÃO DA QUADRA	NÚMERO DE LOTES	ÁREA DA QUADRA	ÁREA MÉDIA DOS LOTES
A	24	04.735,35 m ²	197,31 m ²
B	44	08.649,30 m ²	196,58 m ²
C	46	09.164,80 m ²	199,23 m ²
D	48	09.430,40 m ²	196,47 m ²
E	25	04.795,10 m ²	191,80 m ²
F	21	05.394,20 m ²	256,87 m ²

TOTAL LOTES POPULARES

DENOMINAÇÃO DA QUADRA	NÚMERO DE LOTES	ÁREA DA QUADRA	ÁREA MÉDIA DOS LOTES
01	15	07.917,30 m ²	527,82 m ²
02	24	09.932,40 m ²	413,85 m ²
03	32	12.670,80 m ²	395,96 m ²
04	31	13.107,50 m ²	422,82 m ²
05	07	02.502,60 m ²	357,51 m ²
06	27	10.178,40 m ²	376,98 m ²
07	27	10.719,40 m ²	397,01 m ²
08	17	06.282,00 m ²	369,53 m ²
09	24	08.970,20 m ²	373,76 m ²

TOTAL LOTES TRADICIONAIS

9 QUADRAS	204 LOTES	82.280,60 m ²	403,34 m ²
-----------	-----------	--------------------------	-----------------------

TOTAL LOTES TRADICIONAIS E POPULARES

15 QUADRAS	412 LOTES	124.449,75 m ²	302,06 m ²
------------	-----------	---------------------------	-----------------------

Y = 7434250,00

Y = 7433900,00

TABELA DAS CURVAS DAS QUADRAS

CURVA	ÂNGULO CENTRAL	RAIO	DESENVOLVIMENTO
C1	90°00'00"	9,00m	14,14 metros
C2	90°01'41"	22,50m	35,35 metros
C3	90°57'10"	9,00m	14,29 metros
C4	79°25'29"	9,00m	12,48 metros
C5	100°34'31"	9,00m	15,80 metros
C6	100°25'33"	9,00m	15,77 metros
C7	79°34'27"	9,00m	12,50 metros
C8	85°33'48"	9,00m	13,44 metros
C9	94°26'12"	9,00m	14,83 metros
C10	69°06'08"	9,00m	10,85 metros
C11	121°42'29"	9,00m	19,12 metros
C12	58°17'31"	9,00m	09,16 metros
C13	98°23'25"	9,00m	15,45 metros
C14	81°36'39"	9,00m	12,82 metros
C15	72°01'05"	9,00m	11,31 metros
C16	125°55'47"	2,00m	04,40 metros

ÁREA DE USO INSTITUCIONAL

Descrição dos alinhamentos da Área

DADOS DO PERÍMETRO			
De	Para	Azimute	Dist.
47A	47B	030°57'56"	050,00m
47B	47C	120°57'56"	100,00m
47C	47D	210°57'56"	050,00m
47D	47A	300°57'56"	100,00m

ÁREA INSTITUCIONAL-01 PERÍMETRO = 300,00 m
ÁREA = 5.000,00 m²

De	Para	Azimute	Dist.
1A	1B	291°54'59"	114,487m
1B	1C	201°45'48"	043,756m
1C	1D	111°54'59"	114,640m
1D	1A	022°52'09"	043,750m

ÁREA INSTITUCIONAL-02 PERÍMETRO = 316,633m
ÁREA = 4.899,96 m²

SISTEMA DE LAZER-01

Descrição dos alinhamentos da Área

DADOS DO PERÍMETRO			
De	Para	Azimute	Dist.
47A	46	031°06'04"	037,903m
46	47	030°40'05"	085,488m
47	47A	030°57'56"	047,500m
47A	47D	120°57'56"	100,000m
47D	47C	030°57'56"	050,000m
57C	C1	120°57'56"	130,060m
C1	C	275°20'21"	045,440m
C	B	261°11'14"	130,540m
B	A	247°12'13"	149,690m

PERÍMETRO = 776,621 m
ÁREA = 15.718,97 m²

SISTEMA DE LAZER-02

Descrição dos alinhamentos da Área

DADOS DO PERÍMETRO			
De	Para	Azimute	Dist.
5B	5A=H	322°33'47"	134,77m
H	G	289°55'46"	085,72m
G	G1	312°11'04"	057,73m
G1	5B1	OBSERVAR ABAIXO	
5B1	5B	011°13'13"	033,94m

G1-5B1 Raio = 23,00m
Ang. Central = 120°12'48"
Desenvolvimento = 48,26m
PERÍMETRO = 360,42 m
ÁREA = 4.332,89m²

Obs.: 1- MC1 - Marco de projeção de coordenadas UTM (norte - 7.433.366.395) (leste - 261.910.672)

Obs.: 2- MC3 - Marco de projeção de coordenadas UTM de apoio

IMPLANTAÇÃO

Escala: 1:1000

FOLHA 02/04

PROJETO DE PARCELAMENTO DE SOLO

LOTEAMENTO SOL D'ICARAI

PROTÓCOLO Nº 4.643

GRAPH HAB

INVESTIMENTOS SOL D'ICARAI S/C LTDA

Av. Brasília, Bairro Icarai - Salto-SP

SITUAÇÃO: Declaro que a aprovação deste projeto por parte da Prefeitura não implica no reconhecimento do direito de propriedade do terreno.

INVESTIMENTOS SOL D'ICARAI S/C LTDA

proprietário: cesar jacobellis

autor do projeto e responsável técnico: cesar jacobellis

ÁREAS:

- 1- DE LOTES (412 unidades) 124.449,75 m² 62,22%
- 2- ÁREAS PÚBLICAS
- 2.1- SISTEMA DE VIAS 046.496,49 m² 22,73%
- 2.2- EQUIP. COMUNITÁRIOS 000.999,99 m² 05,00%
- 2.3- ESPAÇOS LIVRES DE USO PÚBLICO
- 2.3.1- SISTEMA DE LAZER 000.000,00 m² 00,00%
- 2.4- ÁREAS VERDES DO SISTEMA VIÁRIO
- JÁ INCLUSA NO QUADRO ACIMA 002.165,00 m² 01,09%

TOTAL DA GLEBA 199.998,05 m² 100,00%

DESPACHOS: ESTE PROJETO VINCULA-SE A CERTIFICAÇÃO Nº 5996/0000

PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE SALTO

Secretaria de Urbanismo e Planejamento

APROVADO

SAITO 20/07/99

PRPG. Nº 825

CRAPH HAB

CRAPH HAB